



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR
BIHAR MEGYEI TANÁCS
BIHOR COUNTY COUNCIL



HOTĂRÂREA nr.8
din 25 ianuarie 2023

Privind trecerea din domeniul privat al UAT Județul Bihor în domeniul public al UAT Județul Bihor a imobilului situat în Oradea str. Ceyrat nr. 4 județul Bihor, înscris în CF nr. 201903 Oradea, destinat activității Consorțiului pentru învățământ dual "Campus Oradea"

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr.6 din 25.01.2023 privind trecerea din domeniul privat al UAT Județul Bihor în domeniul public al UAT Județul Bihor a imobilului situat în Oradea str. Ceyrat nr. 4 județul Bihor, înscris în CF nr. 201903 Oradea, destinat activității Consorțiului pentru învățământ dual "Campus Oradea", propus de Președintele Consiliului Județean Bihor – dl. Ilie Gavril Bolojan, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr.1279 din 19.01. 2023 și de Raportul de specialitate nr.1348 din 19.01.2023 întocmit de către Direcția Economică – Compartimentul Patrimoniu,

Luând în considerare Raportul de avizare nr.1633 din 25.01.2023 al Comisiei juridice, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră și Raportul de avizare nr.1691 din 25.01.2023 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului, adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 107 din 14.06.2018 privind identificarea terenului în suprafață de 28.389 mp, nr. cadastral 201903, situat în Oradea, str. Ceyrat nr. 4, aflat în proprietatea județului Bihor, destinat pentru "Campus școlar pentru învățământul special din municipiul Oradea";

- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 258 din 22.09.2022 privind exprimarea acordului de principiu pentru schimbarea denumirii obiectivului de investiții "Campus școlar pentru învățământul special din municipiul Oradea" în "Campus școlar pentru învățământ dual din municipiul Oradea";

- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 367 din 16.12.2022 privind aprobarea unui contract de parteneriat în scopul înființării unui consorțiu pentru învățământ dual;

- Nota internă nr. 1248 din 19.01.2023 a Serviciului Proiecte cu Finanțări Nerambursabile din cadrul Consiliului Județean Bihor cu privire la intenția Consiliului Județean Bihor de a depune spre finanțare un proiect prin PNRR, Componenta C15: Educație, Investiția 6: Dezvoltarea a minimum 10 consorții regionale și dezvoltarea și dotarea a minimum 10 campusuri profesionale integrate, prin Program-pilot pentru dezvoltarea consorțiilor regionale pentru învățământ dual, modificat prin ordinul de ministru nr. 6.458/2022;

- Prevederile din Ghidul pentru Program-pilot pentru dezvoltarea consorțiilor regionale pentru învățământ dual, modificat prin Ordinul de ministru nr. 6.458/2022, conform căruia "... condiție de eligibilitate este prezentarea dovezii dreptului de proprietate sau dreptului de administrare asupra terenului de minimum 20.000 m2, de către UAT sau de către instituția de învățământ superior de stat; "Dreptul de proprietate, astfel cum trebuie dovedit, trebuie să fie, conform legii: fie un drept de proprietate publică asupra terenului din domeniul public asupra căruia își exercită posesia, folosința și dispoziția statul sau UAT-urile....";

- Situația juridică a imobilului situat în Oradea, str. Ceyrat nr. 4, identificat prin nr. cadastral 201903 înscris în CF nr. 201903 Oradea, compus din teren în suprafață de 28.389 mp, și construcții identificate

prin nr. cadastral 201903-C1, nr. cadastral 201903-C2, și nr. cadastral 201903-C3, se află în proprietatea Județului Bihor – domeniu privat;

În conformitate cu prevederile:

- art. 173, alin. (1) lit. b) și lit. c), art. 296 alin. (2) și alin. (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

- art. 858, 859 alin. (2), art. 861 alin. (1), art. 863 lit. e) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 135 alin. (8) și art. 182 coroborat cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea imobilului – teren și construcții – identificat prin nr. cadastral 201903, în suprafață de 28.389 mp, situat în municipiul Oradea, str Ceyrat nr. 4, identificat în Anexa la prezenta hotărâre parte integrantă a acesteia, din domeniul privat în domeniul public al Județului Bihor, în scopul gestionării eficiente a patrimoniului Județului Bihor, destinat activității Consorțiului pentru învățământ dual "Campus Oradea".

Art.2. Se declară interesul public județean al Județului Bihor pentru imobilul teren și construcții – identificat prin nr. cadastral 201903, în suprafață de 28.389 mp, situat în municipiul Oradea, str Ceyrat nr. 4, identificat la art. 1.

Art.3. Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al județului Bihor.

Art.4. Se mandatează Președintele Consiliului Județean Bihor să semneze în numele și pentru Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, toate actele întocmite în baza prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. La intrarea în vigoare a prezentei, orice alte dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art.6. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor, prin Direcția Generală Economică – Compartiment Patrimoniu.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii: Președintelui Consiliului Județean Bihor, Instituției Prefectului – Județul Bihor, Direcției Economice – Compartimentul Patrimoniu și Serviciului Financiar Contabil, și se aduce la cunoștința publică prin afișare pe pagina de internet "www.cjbihor.ro".

PREȘEDINTE
Ilie Gavril Bolojan



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Cărmănel Solțănel

Nr.8 din 25.01.2023

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 33 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 "abțineri" și 0 membri ai Consiliului județean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.

6 ex

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR

PREȘEDINTE
Ilie Gavril BOLOJAN

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Mărioara Carmen SOLTĂNEL

ANEXA

La Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 8/25.01.2023

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
	1.6.2	Consoțiul pentru învățământ dual "Campus Oradea"	<p>Adresa: municipiul Oradea, str. Ceyrat nr. 4, jud. Bihor</p> <p>Teren intravilan - nr. cadastral 201903; - Suprafață teren = 28.389 mp; - categoria de folosință: curți construcții; - Vecinătăți: proprietăți publice.</p> <p>Construcții - C1 - clădire administrativă - nr. cadastral 201903-C1; - Suprafață construită = 1.847 mp; - regim de înălțime: parter; - anul construcției: 1890; - clădire din cărămidă arsă;</p> <p>- C2 - clădire administrativă - nr. cadastral 201903-C2; - Suprafață construită = 1.961 mp; - regim de înălțime: parter; - anul construcției: 1890; - clădire din cărămidă arsă;</p> <p>- C3 - clădire administrativă - nr. cadastral 201903-C1; - Suprafață construită = 1.824 mp; - regim de înălțime: parter; - anul construcției: 1890; - clădire din cărămidă arsă;</p>	2005	<p>Teren 6.870.789,93</p> <p>Construcții 1.620,00</p>	<p>H.G. nr. 670/2005 H.C.J. nr. 79/30.08.2005 H.C.J. nr. 25 din 20.03.2018 H.C.J. nr. 258 din 22.09.2022 C.F. nr. 201903 Oradea</p>