



ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR  
BIHAR MEGYEI TANÁCS  
BIHOR COUNTY COUNCIL



**HOTĂRĂREA nr.17**  
**din 30 ianuarie 2023**

**pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului: “Rețele de alimentare cu apă și canalizare pentru asigurarea utilităților Parcului de Specializare Inteligentă Beiuș”**

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr.28 din 27.01.2023 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului: “Rețele de alimentare cu apă și canalizare pentru asigurarea utilităților Parcului de Specializare Inteligentă Beiuș”, propus de Președintele Consiliului Județean Bihor – dl.Ilie Gavril Bolojan, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr.2057 din 27.01.2023 și de Raportul de specialitate nr.2058 din 27.01.2023 întocmit de către Direcția Tehnică ,

Luând în considerare Raportul de avizare nr.2147 din 30.01.2023 al Comisiei juridice, dezvoltare regională și cooperare transfrontalieră, Raportul de avizare nr.21217 din 30.01.2023 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al județului și Raportul de avizare nr.2112 din 30.01.2023 al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, adoptate în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul 173 alin. (1) lit. b) coroborat cu art. 182 alin.1) și alin.2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR,**

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1** Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului: “Rețele de alimentare cu apă și canalizare pentru asigurarea utilităților Parcului de Specializare Inteligentă Beiuș”, cu cheltuielile cuprinse în Devizul general al investiției conform Anexei nr. 1 și principalele activități aferente conform Anexei nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Bihor prin Direcția Tehnică și Direcția Economică.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija Compartimentului Relații cu Consilierii cu: Instituția Prefectului - Județul Bihor, Președintele Consiliului Județean Bihor, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

**PREȘEDINTE**  
Ilie Gavril Bolojan



**Contrasemnează**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Mărioara Carmen Soltănel

**Nr. 17 din 30.01.2023**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 32 voturi “pentru”, 0 voturi “împotriva”, 0 “abțineri” și 0 membrii ai Consiliului județean nu au votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.

6 ex

ANEXA NR. 1 LA HOTĂRÂREA CJB nr. 14 din 30.01.2023

AVIZAT  
PREȘEDINTE SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI  
ILIE-GAVRIL BOLCIAN MARIOARA CARMEN SOLTĂNEL

Anexa Nr. 7

**Devizul general**  
**al obiectivului de investiții**  
**Rețeaua de alimentare cu apă și canalizare pentru asigurarea utilităților Percului de specializare Inteligență Beluș**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea	TVA	Valoarea
		(exclusiv TVA)		(Inclusiv TVA)
1	2	Lei	Lei	Lei
3	4	5		
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	150.000,00	-	150.000,00
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>150.000,00</b>	<b>-</b>	<b>150.000,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Bransamente electrice stații de pompare	14.576,00	2.769,44	17.345,44
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>14.576,00</b>	<b>2.769,44</b>	<b>17.345,44</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	40.531,01	7.700,89	48.231,90
3.1.1	Studii de teren	40.531,01	7.700,89	48.231,90
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	79.503,13	15.105,60	94.608,73
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiul de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	37.413,24	7.108,52	44.521,76
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9.363,31	1.777,13	11.130,44
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9.363,31	1.777,13	11.130,44
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	23.383,27	4.442,82	27.826,09
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție - avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	-	-	-
3.8.2	Dirigență de șantier	65.000,00	12.350,00	77.350,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>195.034,14</b>	<b>37.056,49</b>	<b>232.090,63</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.117.769,90	592.376,27	3.710.146,17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	63.737,30	12.110,09	75.847,39
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	637.373,00	121.100,87	758.473,87
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>3.818.880,20</b>	<b>725.587,23</b>	<b>4.544.467,43</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	62.355,40	11.847,53	74.202,93
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	62.355,40	11.847,53	74.202,93
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	84.163,66	-	84.163,66
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16.292,19	-	16.292,19
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.258,44	-	3.258,44
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16.292,19	-	16.292,19
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfășurare	48.320,74	-	48.320,74
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	325.000,00	61.760,00	386.750,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>471.518,96</b>	<b>73.597,53</b>	<b>545.116,49</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Prepararea personalului de exploatare	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		-	-
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>4.650.000,30</b>	<b>839.010,69</b>
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		3.258.438,60	619.103,33
			3.877.541,93

Data  
06-01-23

Intocmit,  
PROIECTANT  
S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Cursul de referinta: 4,9208 Lei/Euro, din data de 2022-12-15

Raport generat cu programul WinDocDeviz creat de Softma S.A. in www.deviz.ro

AVIZAT:

PREȘEDINTE SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI  
ILIE-GAVRIL BOLOJAN MARIOARA CARMEN SOLTĂNEL

Indicatorii tehnico-economici și sinteza principalelor activități aferente obiectivului de investiții: "Rețele de alimentare cu apă și canalizare pentru asigurarea utilităților Parcului de Specializare Inteligentă Beiuș"

**Beneficiar** : UAT JUDEȚUL BIHOR - CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR;

**Amplasament** : JUDEȚUL BIHOR;

**Valoarea investiției** : 5.489.019,99 (inclusiv TVA);

**din care C+M**: 3.877.541,93 lei (inclusiv TVA);

**PRINCIPALELE ACTIVITĂȚI - CAPACITĂȚI:**

<b>1. Rețea de alimentare cu apă</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>● Rețea de alimentare cu apă din PE100HD, SDR17, PN10, Dn 110 mm</li> <li>● Rețea de alimentare cu apă din PE100HD, SDR17, PN10, Dn 125 mm</li> <li>● Stație de pompare apă potabilă (SPAP), amplasată într-un cămin subteran din PEHD, cu Dn = 3,0 m și H = 2,8 m, echipată cu (2A+1R pompe), cu Q = 2,80 l/s/pompă, Hp = 31 m, cu rezervor cu V = 1000 l pe aspirație, cu rezervor cu membrană pe refulare cu V = 8,0 l și cu pompă de bașă cu Q = 2,0 l/s și Hp = 8,0 mCA</li> <li>● Cămine prefabricate din beton, cu Dn 1200 mm, echipate cu vană de aerisire</li> <li>● Cămine prefabricate din beton, cu Dn 1200 mm, echipate cu vană de golire</li> <li>● Hidranți de incendiu subterani, cu Dn 80 mm</li> <li>● Branșament apă, cu Dn 25 mm, cămin cu Dn 1000 mm și contor cu Dn 20 mm</li> <li>● Branșament electric pentru stația de pompare</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 775,0 ml</li> <li>● 2050,0 ml</li> <li>● 1 buc.</li> <li>● 4 buc.</li> <li>● 4 buc.</li> <li>● 8 buc.</li> <li>● 1 buc.</li> <li>● 1 buc.</li> </ul>
<b>2. Rețea de canalizare menajeră</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>● Stație de pompare ape uzate menajere (SPAU) amplasată într-un cămin subteran din PEHD, cu Dn = 1,5 m și H = 5,0 m, echipată cu (1A+1R) electropompe submersibile, cu caracteristicile Q = 11,0 l/s/pompă și Hp = 23,0 mCA</li> <li>● Cămin decantor prefabricat, monobloc, cu Dn 1500 mm și H = 3,5 m, prevăzut cu vană și grătar</li> <li>● Cămin prefabricat din beton, cu Dn 1200 mm, cu vane, clapete și debitmetru (cu Dn 80 mm)</li> <li>● Rețea de canalizare menajeră sub presiune, din PE100HD, SDR17, PN10, Dn 160 mm</li> <li>● Rețea de canalizare menajeră gravitațională, din PVC, SN8, Dn 250 mm</li> <li>● Cămine prefabricate din beton, cu Dn 1200 mm, echipate cu vană de aerisire</li> <li>● Cămine prefabricate din beton, cu Dn 1200 mm, echipate cu vană de golire</li> <li>● Cămine de vizitare prefabricate din PP/beton, cu Dn 1000 mm</li> <li>● Branșament apă, cu Dn 25 mm, cămin cu Dn 1000 mm și contor cu Dn 20 mm</li> <li>● Branșament electric pentru stația de pompare</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 1 buc.</li> <li>● 1 buc.</li> <li>● 1 buc.</li> <li>● 1580,0 ml</li> <li>● 1150,0 ml</li> <li>● 3 buc.</li> <li>● 3 buc.</li> <li>● 24 buc.</li> <li>● 1 buc.</li> <li>● 1 buc.</li> </ul>

Proiectant:

S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.